

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 7 2 - 3 - 0 4 - 0 - 0 0 - 2 0 2 2 - 1 1 0 5

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления от
09.03.2022 вх.№14-18-1339 ПАО «Птицефабрика «Боровская»

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты
заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Тюменская область

(субъект Российской Федерации)

город Тюмень

(муниципальный район или городской округ)

-

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333366.42 | 1475964.87 |
| 2 | 333462.73 | 1475909.97 |
| 3 | 333500.78 | 1475858.9 |
| 4 | 333500.93 | 1475748.66 |
| 5 | 333500.96 | 1475723.66 |
| 6 | 333501.19 | 1475556.49 |
| 7 | 333507.93 | 1475556.5 |
| 8 | 333508.21 | 1475518 |
| 9 | 333510.27 | 1475461.58 |
| 10 | 333511.51 | 1475382.65 |
| 11 | 333510.84 | 1475350.53 |
| 12 | 333511.49 | 1475289.63 |
| 13 | 333512.56 | 1475199.73 |
| 14 | 333492.65 | 1475192.71 |
| 15 | 333410.69 | 1475161.98 |
| 16 | 333409.82 | 1475065.62 |
| 17 | 333272.42 | 1475065.37 |
| 18 | 333231.75 | 1475065.3 |
| 19 | 333152.49 | 1475065.09 |
| 20 | 333146.56 | 1475064.72 |
| 21 | 333092.96 | 1475064.77 |
| 22 | 333083.54 | 1475064.77 |
| 23 | 333091.63 | 1475090.97 |
| 24 | 333090.05 | 1475119.75 |
| 25 | 333085.28 | 1475119.42 |
| 26 | 333082.37 | 1475123.8 |
| 27 | 333074.24 | 1475121.57 |
| 28 | 333070.31 | 1475120.48 |
| 29 | 333064.14 | 1475118.79 |
| 30 | 333063.82 | 1475120.88 |
| 31 | 333059.35 | 1475131.55 |
| 32 | 333057.11 | 1475138.23 |
| 33 | 333058.66 | 1475150.7 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 34 | 333061.32 | 1475159.83 |
| 35 | 333064.21 | 1475169.63 |
| 36 | 333063.06 | 1475186.76 |
| 37 | 333058.15 | 1475206.13 |
| 38 | 333051.67 | 1475221.48 |
| 39 | 333043.64 | 1475243.29 |
| 40 | 333034.71 | 1475256.38 |
| 41 | 333032.56 | 1475287.61 |
| 42 | 333020.91 | 1475490.67 |
| 43 | 333019 | 1475595.44 |
| 44 | 333017.13 | 1475698.33 |
| 45 | 333016.67 | 1475723.59 |
| 46 | 333040.06 | 1475739.72 |
| 47 | 333131.43 | 1475805.5 |
| 48 | 333155.88 | 1475825.9 |
| 49 | 333206.44 | 1475871.75 |
| 50 | 333264.72 | 1475931.05 |
| 51 | 333268.51 | 1475927.05 |
| 52 | 333306.35 | 1475960.66 |
| 1 | 333366.42 | 1475964.87 |
| 1 | 333069.79 | 1475747.33 |
| 2 | 333073.48 | 1475746.64 |
| 3 | 333074.05 | 1475746.53 |
| 4 | 333074.09 | 1475746.51 |
| 5 | 333074.14 | 1475746.47 |
| 6 | 333074.17 | 1475746.41 |
| 7 | 333074.17 | 1475746.35 |
| 8 | 333074.14 | 1475746.3 |
| 9 | 333074.1 | 1475746.25 |
| 10 | 333074.04 | 1475746.23 |
| 11 | 333073.99 | 1475746.23 |
| 12 | 333073.48 | 1475746.33 |
| 13 | 333069.73 | 1475747.03 |
| 14 | 333069.67 | 1475747.06 |
| 15 | 333069.63 | 1475747.1 |
| 16 | 333069.61 | 1475747.15 |
| 17 | 333069.61 | 1475747.21 |
| 18 | 333069.63 | 1475747.25 |
| 19 | 333069.67 | 1475747.3 |
| 20 | 333069.73 | 1475747.33 |
| 1 | 333069.79 | 1475747.33 |
| 1 | 333075.77 | 1475472.45 |
| 2 | 333075.84 | 1475472.43 |
| 3 | 333075.9 | 1475472.38 |
| 4 | 333075.92 | 1475472.3 |
| 5 | 333075.9 | 1475472.23 |
| 6 | 333075.84 | 1475472.17 |
| 7 | 333075.77 | 1475472.15 |
| 8 | 333075.7 | 1475472.17 |
| 9 | 333075.64 | 1475472.23 |
| 10 | 333075.62 | 1475472.3 |
| 11 | 333075.64 | 1475472.38 |
| 12 | 333075.7 | 1475472.43 |
| 1 | 333075.77 | 1475472.45 |
| 1 | 333072.64 | 1475679.61 |
| 2 | 333072.72 | 1475679.59 |
| 3 | 333072.77 | 1475679.54 |
| 4 | 333072.79 | 1475679.46 |
| 5 | 333072.77 | 1475679.39 |
| 6 | 333072.72 | 1475679.33 |
| 7 | 333072.64 | 1475679.31 |
| 8 | 333072.56 | 1475679.33 |
| 9 | 333072.51 | 1475679.39 |
| 10 | 333072.49 | 1475679.46 |
| 11 | 333072.51 | 1475679.54 |
| 12 | 333072.56 | 1475679.59 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 333072.64 | 1475679.61 |
| 1 | 333074.6 | 1475538.44 |
| 2 | 333074.68 | 1475538.42 |
| 3 | 333074.74 | 1475538.37 |
| 4 | 333074.76 | 1475538.29 |
| 5 | 333074.74 | 1475538.22 |
| 6 | 333074.68 | 1475538.16 |
| 7 | 333074.61 | 1475538.14 |
| 8 | 333074.54 | 1475538.16 |
| 9 | 333074.48 | 1475538.22 |
| 10 | 333074.46 | 1475538.29 |
| 11 | 333074.47 | 1475538.37 |
| 12 | 333074.53 | 1475538.42 |
| 1 | 333074.6 | 1475538.44 |
| 1 | 333076.68 | 1475407.45 |
| 2 | 333076.75 | 1475407.43 |
| 3 | 333076.81 | 1475407.38 |
| 4 | 333076.83 | 1475407.3 |
| 5 | 333076.81 | 1475407.23 |
| 6 | 333076.75 | 1475407.17 |
| 7 | 333076.68 | 1475407.15 |
| 8 | 333076.61 | 1475407.17 |
| 9 | 333076.55 | 1475407.23 |
| 10 | 333076.53 | 1475407.3 |
| 11 | 333076.55 | 1475407.38 |
| 12 | 333076.6 | 1475407.43 |
| 1 | 333076.68 | 1475407.45 |
| 1 | 333079.88 | 1475152.59 |
| 2 | 333079.96 | 1475152.57 |
| 3 | 333080.01 | 1475152.52 |
| 4 | 333080.03 | 1475152.45 |
| 5 | 333080.01 | 1475152.38 |
| 6 | 333079.96 | 1475152.31 |
| 7 | 333079.88 | 1475152.29 |
| 8 | 333079.8 | 1475152.31 |
| 9 | 333079.75 | 1475152.37 |
| 10 | 333079.73 | 1475152.44 |
| 11 | 333079.75 | 1475152.52 |
| 12 | 333079.8 | 1475152.57 |
| 1 | 333079.88 | 1475152.59 |
| 1 | 333078.25 | 1475286.79 |
| 2 | 333078.32 | 1475286.77 |
| 3 | 333078.38 | 1475286.72 |
| 4 | 333078.4 | 1475286.64 |
| 5 | 333078.38 | 1475286.57 |
| 6 | 333078.32 | 1475286.51 |
| 7 | 333078.25 | 1475286.49 |
| 8 | 333078.18 | 1475286.51 |
| 9 | 333078.12 | 1475286.57 |
| 10 | 333078.1 | 1475286.64 |
| 11 | 333078.12 | 1475286.72 |
| 12 | 333078.18 | 1475286.77 |
| 1 | 333078.25 | 1475286.79 |
| 1 | 333079.2 | 1475214.45 |
| 2 | 333079.28 | 1475214.43 |
| 3 | 333079.33 | 1475214.38 |
| 4 | 333079.35 | 1475214.3 |
| 5 | 333079.33 | 1475214.23 |
| 6 | 333079.28 | 1475214.17 |
| 7 | 333079.2 | 1475214.15 |
| 8 | 333079.13 | 1475214.17 |
| 9 | 333079.07 | 1475214.23 |
| 10 | 333079.05 | 1475214.3 |
| 11 | 333079.07 | 1475214.38 |
| 12 | 333079.13 | 1475214.43 |
| 1 | 333079.2 | 1475214.45 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 333074.03 | 1475607.24 |
| 2 | 333074.11 | 1475607.22 |
| 3 | 333074.16 | 1475607.17 |
| 4 | 333074.18 | 1475607.09 |
| 5 | 333074.16 | 1475607.02 |
| 6 | 333074.11 | 1475606.96 |
| 7 | 333074.03 | 1475606.94 |
| 8 | 333073.96 | 1475606.96 |
| 9 | 333073.9 | 1475607.02 |
| 10 | 333073.88 | 1475607.09 |
| 11 | 333073.9 | 1475607.17 |
| 12 | 333073.96 | 1475607.22 |
| 1 | 333074.03 | 1475607.24 |
| 1 | 333077.43 | 1475347.17 |
| 2 | 333077.5 | 1475347.15 |
| 3 | 333077.56 | 1475347.1 |
| 4 | 333077.58 | 1475347.02 |
| 5 | 333077.56 | 1475346.95 |
| 6 | 333077.5 | 1475346.89 |
| 7 | 333077.43 | 1475346.87 |
| 8 | 333077.36 | 1475346.89 |
| 9 | 333077.3 | 1475346.95 |
| 10 | 333077.28 | 1475347.02 |
| 11 | 333077.3 | 1475347.1 |
| 12 | 333077.36 | 1475347.15 |
| 1 | 333077.43 | 1475347.17 |

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
72:23:0223001:1912

Площадь земельного участка
373414 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Смотреть пункт 3.1

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Территория 1: зона коммунально-складского назначения

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333086,27 | 1475094,79 |
| 2 | 333400,09 | 1475095,60 |
| 3 | 333400,65 | 1475158,26 |
| 4 | 333400,46 | 1475396,56 |
| 5 | 333361,86 | 1475396,50 |
| 6 | 333086,05 | 1475262,49 |
| 1 | 333085,83 | 1475425,81 |
| 2 | 333154,73 | 1475425,91 |
| 3 | 333333,03 | 1475512,54 |
| 4 | 333400,23 | 1475512,65 |
| 5 | 333399,95 | 1475723,53 |
| 6 | 333342,07 | 1475723,45 |
| 7 | 333312,06 | 1475736,67 |
| 8 | 333213,69 | 1475844,54 |
| 9 | 333085,44 | 1475727,58 |

Территория 2: зона автомобильного транспорта

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333400,65 | 1475158,26 |
| 2 | 333400,09 | 1475095,60 |
| 3 | 333501,81 | 1475095,85 |
| 4 | 333501,68 | 1475195,89 |
| 5 | 333492,65 | 1475192,35 |

Территория 3: зона торгового назначения и общественного питания

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333400,65 | 1475158,26 |
| 2 | 333492,65 | 1475192,35 |
| 3 | 333501,68 | 1475195,89 |
| 4 | 333501,41 | 1475396,68 |
| 5 | 333400,46 | 1475396,56 |

Территория 4: природные ландшафты

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333086,05 | 1475262,49 |
| 2 | 333361,86 | 1475396,50 |
| 3 | 333400,46 | 1475396,56 |
| 4 | 333501,40 | 1475396,68 |
| 5 | 333501,29 | 1475482,76 |
| 6 | 333333,07 | 1475482,54 |
| 7 | 333154,77 | 1475395,91 |
| 8 | 333085,87 | 1475395,81 |

Территория 5: зона здравоохранения

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333399,95 | 1475723,53 |
| 2 | 333400,23 | 1475512,65 |
| 3 | 333501,25 | 1475512,77 |
| 4 | 333500,96 | 1475723,66 |

Территория 6: зона административно-делового назначения

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333500,93 | 1475748,66 |
| 2 | 333500,78 | 1475858,90 |
| 3 | 333462,73 | 1475909,97 |
| 4 | 333366,42 | 1475964,87 |
| 5 | 333306,35 | 1475960,66 |
| 6 | 333215,31 | 1475879,85 |
| 7 | 333326,97 | 1475757,42 |
| 8 | 333347,31 | 1475748,45 |

Территория 7: озелененные территории общего пользования

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333060,42 | 1475716,72 |
| 2 | 333060,65 | 1474870,81 |
| 3 | 333086,42 | 1474821,62 |
| 4 | 333089,49 | 1474767,24 |
| 5 | 333093,65 | 1474683,12 |
| 6 | 333094,70 | 1474650,30 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 7 | 333098,16 | 1474565,56 |
| 8 | 333153,82 | 1474471,97 |
| 9 | 333207,76 | 1474418,84 |
| 10 | 333366,12 | 1474228,77 |
| 11 | 333400,31 | 1474187,73 |
| 12 | 333412,34 | 1474173,29 |
| 13 | 333361,87 | 1474131,46 |
| 14 | 333068,09 | 1474482,20 |
| 15 | 333050,27 | 1474504,83 |
| 16 | 333033,85 | 1474528,51 |
| 17 | 333018,90 | 1474553,14 |
| 18 | 333005,47 | 1474578,62 |
| 19 | 332993,61 | 1474604,88 |
| 20 | 332983,37 | 1474631,81 |
| 21 | 332974,77 | 1474659,31 |
| 22 | 332968,11 | 1474686,12 |
| 23 | 332962,52 | 1474716,56 |
| 24 | 332958,90 | 1474747,31 |
| 25 | 332957,27 | 1474778,21 |
| 26 | 332951,31 | 1474974,78 |
| 27 | 332966,80 | 1475062,92 |
| 28 | 332966,26 | 1475471,52 |
| 29 | 332960,12 | 1475673,18 |

Территория 8: зона улично-дорожной сети

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|---|
| | X | Y |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление Администрации города Тюмени от 13.01.2014 № 6 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района № 8 - Антипинский (ул. Монтажников - общегородская магистраль - озеро Песьяное - граница населенного пункта - железная дорога на Тобольск - Транссибирская магистраль)»;

Постановление Главы города Тюмени от 26.12.2018 № 33-пг «Об утверждении проектов межевания территории в границах элементов планировочной структуры (микрорайонов) планировочного района № 8 "Антипинский"»;

Постановление Администрации города Тюмени от 06.09.2017 № 107 «Об утверждении проектов межевания территорий элементов улично-дорожной сети в границах планировочных районов города Тюмени»;

Постановление Правительства Тюменской области от 15.07.2016 № 293-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения»

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

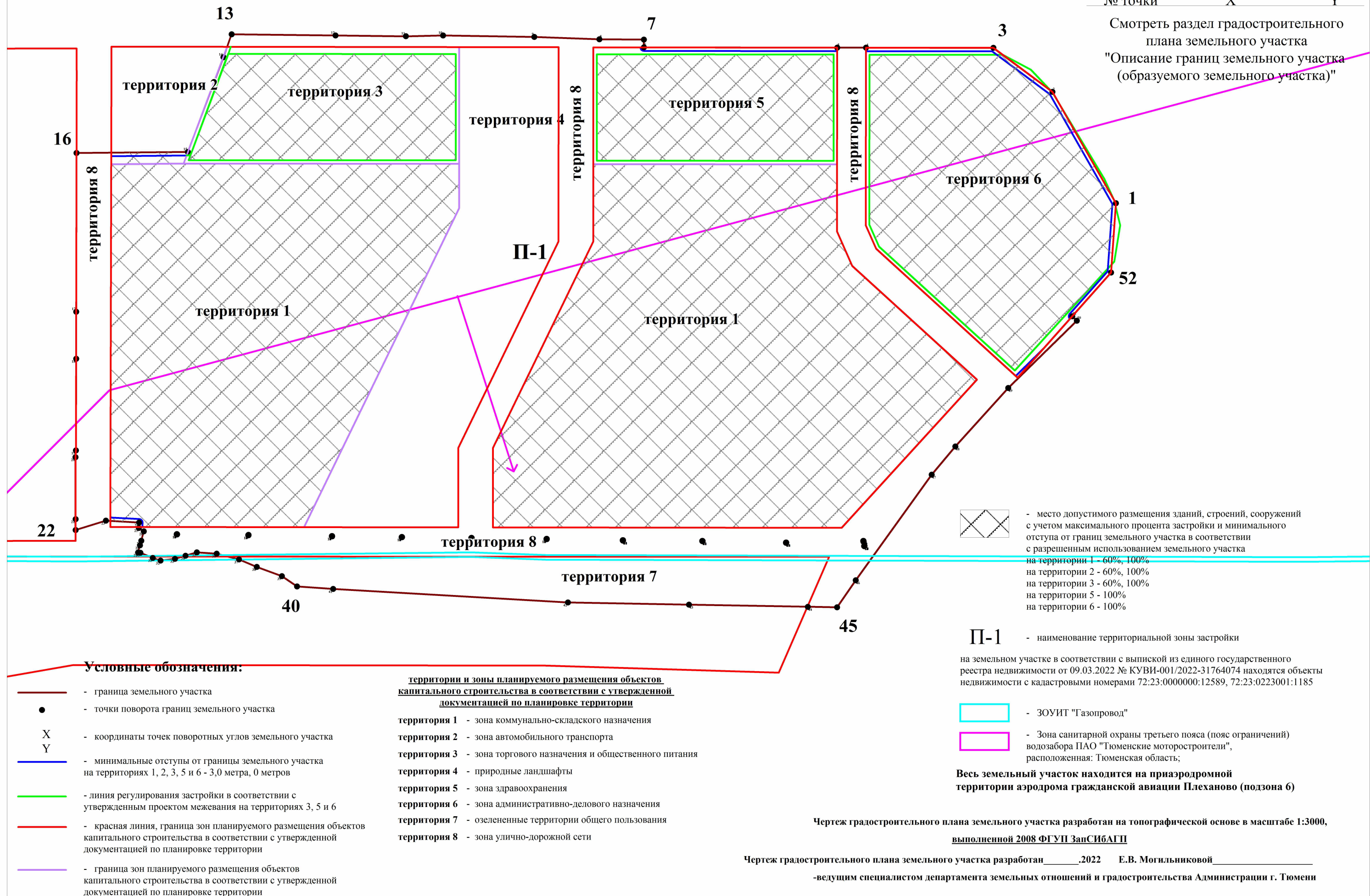
Градостроительный план подготовлен Могильниковой Е.В. – ведущим специалистом отдела государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента земельных отношений и градостроительства Администрации г. Тюмени

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

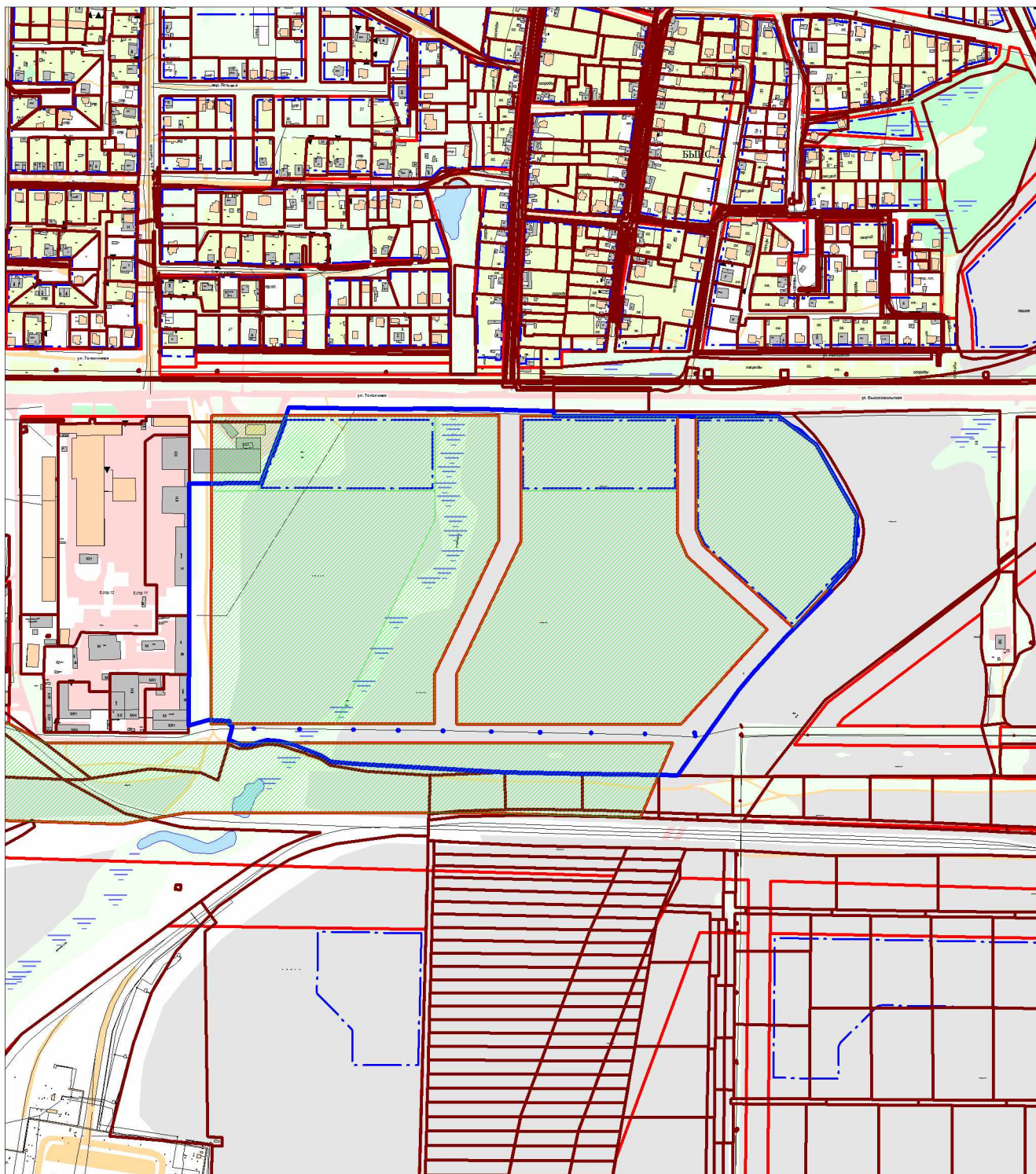
М.П. _____ / Е.В. Могильникова /
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи _____ 17.03.2022 _____
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Ситуационный план
масштаб 1:8000



- границы территорий и зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории



- земельный участок



- смежно расположенные земельные участки

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

см. п. 2.2

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Постановление Администрации города Тюмени от 28.06.2021 № 124-пк «О правилах землепользования и застройки города Тюмени»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Градостроительные регламенты. Зона размещения производственных объектов с санитарно-защитной зоной не более 100 метров П-1

1. Зона размещения производственных объектов с санитарно-защитной зоной не более 100 метров П-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз с санитарно-защитной зоной не более 100 метров, а также обслуживающих их объектов, имеющих санитарно-защитную зону, с низкими уровнями шума и загрязнения.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения производственных объектов с санитарно-защитной зоной не более 100 метров

| Основные виды разрешенного использования | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Код вида разрешенного использования |
|--|---|-------------------------------------|
| 1. Хранение автотранспорта (территории 1, 2 и 3) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 2.7.1 |
| 2. Предоставление коммунальных услуг (территории 1, 2, 3, 5 и 6) | Минимальная ширина земельного участка - 2 м. Минимальная площадь земельного участка - 4 кв. м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м. Максимальное количество надземных этажей - 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100,0. | 3.1.1 |
| 3. Рынки (территория 3) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 1000 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 4.3 |
| 4. Магазины (территории 1 и 3) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 4.4 |
| 5. Служебные гаражи (территории 1 и 2) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 4.9 |
| 6. Заправка транспортных средств (территории 1 и 2) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 4.9.1.1 |

| | | |
|---|---|---------|
| 7. Автомобильные мойки (территории 1 и 2) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 4.9.1.3 |
| 8. Ремонт автомобилей (территории 1 и 2) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 4.9.1.4 |
| 9. Склады (территория 1) | Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | 6.9 |
| 10. Земельные участки (территории) общего пользования (территории 1, 2, 3, 5, 6, 7 и 8) | Не подлежат установлению. | 12.0 |

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения производственных объектов с санитарно-защитной зоной не более 100 метров

| Вспомогательные виды разрешенного использования | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Код вида разрешенного использования |
|--|--|-------------------------------------|
| 1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (территории 1, 2, 3, 5 и 6) | Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. | 3.4.1 |
| 2. Общественное питание (территории 1, 2, 3, 5 и 6) | Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. | 4.6 |
| 3. Обеспечение занятий спортом в помещениях (территории 1, 2, 3, 5 и 6) | Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. | 5.1.2 |
| 4. Транспорт (территории 1, 2, 3, 5 и 6) | Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м. Максимальное количество надземных этажей - 5. | 7.0 |

4. Максимальный размер санитарно-защитной зоны объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - 100 метров.

5. Градостроительные регламенты применяются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе санитарного законодательства Российской Федерации.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или | Иные показатели |
|--|---|---|---|---|-----------------|
|--|---|---|---|---|-----------------|

| | | | | | | | |
|-------------|--------------|-----------------------------------|--|------------|---|---------------------------|----------|
| | | | строительство зданий, строений, сооружений | | застроена, ко всей площади земельного участка | регионального значения | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | | | | | |
| см. п. 2.2 | см. п. 2.2 | см. п. 2.2 | см. п. 2.2 | см. п. 2.2 | см. п. 2.2 | - | - |

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|--|---|---|---|---|--|--|
| | | | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории | Реквизиты утвержденной документации по планировке территории | Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--|--|---|--|--|
| | | | Функциональная зона | Виды разрешенного использования земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | | |
| | Основные виды разрешенного использования | Вспомогательные виды разрешенного использования | | | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|----|---|---|--|----|
| | | | | | | ий | как отноше- ние суммар- ной площади земельног о участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельног о участка | | мого разме- щения зданий, строений, соору- жений, за пределами которых запрещено строитель- ство зданий, строений, сооружений | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ Имеются _____, _____ объекты недвижимости _____,
 (согласно чертежу(ам) _____ (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
 градостроительного плана) _____ площадь, площадь застройки) _____
 инвентаризационный или кадастровый номер _____ 72:23:0000000:12589,
 72:23:0223001:1185

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Не имеется _____, _____ Не имеется _____,
 (согласно чертежу(ам) _____ (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
 градостроительного плана) _____

_____ Не имеется _____
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта
 культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре _____ Не имеется _____ от _____ Не имеется _____
 (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

| Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории | | | | | | | | | |
|---|-------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------|----------------------|--|
| Объекты коммунальной инфраструктуры | | | Объекты транспортной инфраструктуры | | | Объекты социальной инфраструктуры | | | |
| Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| | | | | | | | | | |
| Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | | | | | | | |
| Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| | | | | | | | | | |

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

| | | |
|---------------|----------|--|
| Учетный номер | Площадь, | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект |
|---------------|----------|--|

| части | м2 | недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|----------------------|--------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 72:23:0223001:1912/1 | 2296 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-11-04; реквизиты документа-основания: доверенность от 24.04.2018 № 72 АА 1458165; кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства от 14.08.2018 № -; план границ от 31.10.2018 № -; распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области "Об утверждении границ охранной зоны газопровода и наложении ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки" от 22.10.2018 № 183/15-1; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 31.10.2018 № -; обращение от 31.10.2018 № 14-66/18-1492; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 (в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода). ЗОУИТ устанавливается бессрочно; Реестровый номер границы: 72:23-6.1656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ЗОУИТ "Газопровод"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 72:23:0223001:1912/2 | 219268 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-11-04; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проекта зон санитарной охраны и гидрогеологического обоснования сокращения первого пояса ЗСО на водозаборе ПАО "Тюменские моторостроители" от 20.04.2018 № 9-РД; проект зон санитарной охраны и гидрогеологическое обоснование сокращения первого пояса ЗСО на водозаборе ОАО "Тюменские моторостроители" от 24.05.2018 № 11-2010; карта (план) от 24.04.2018 № -; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.04.2018 № -; план границ от 24.04.2018 № -; Содержание ограничения (обременения): Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) установлена для водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенного: Тюменская область, г. Тюмень. Граница третьего пояса ЗСО установлена радиусом 2,975 километров от центра водозабора. В границах третьего пояса зоны санитарной охраны шести подземных скважин - источников водоснабжения ПАО "Тюменские моторостроители" устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности согласно пункту 3.2.2 Санитарных правил и норм 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10; Реестровый номер границы: 72:23-6.1080; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенная: Тюменская область; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Номер: б/н |
| - | весь | Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Плеханово В соответствии с п.п. 6 п. 3 статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. №60-ФЗ установлено, что в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. Помимо этого, в соответствии с пунктом 4.14, свода правил СП 19.13330.2019 "Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II - 97-76* "Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий")" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 октября 2019 г. №620/лр), вводится запрет на размещение на расстоянии ближе 15 км от контрольной точки аэродрома звероводческих ферм, скотобойни и других объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Аналогичные требования по запрету определены в Приложении 2 к Своду правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. №1034/лр). В указанной подзоне запрещается размещать: звероводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие массовому скоплению птиц, опасных для полетов ВС, а также подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды и др.), способствующие массовому скоплению птиц. Ограничения установлены Приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 17.12.2020 № 330/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово» |

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|---|--|-----------|------------|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ЗООИТ "Газопровод" | 1 | 333057.23 | 1475137.88 |
| | 2 | 333059.35 | 1475131.55 |
| | 3 | 333061.11 | 1475127.35 |
| | 4 | 333061.48 | 1475160.39 |
| | 5 | 333061.32 | 1475159.83 |
| | 6 | 333058.66 | 1475150.7 |
| | 7 | 333057.24 | 1475139.31 |
| | 1 | 333057.23 | 1475137.88 |
| | 1 | 333058.01 | 1475206.46 |
| | 2 | 333058.15 | 1475206.13 |
| | 3 | 333061.84 | 1475191.57 |
| | 4 | 333064.3 | 1475406.89 |
| | 5 | 333061.91 | 1475471.46 |
| | 6 | 333061.11 | 1475754.88 |
| | 7 | 333057.12 | 1475752 |
| | 8 | 333057.91 | 1475471.42 |
| | 9 | 333060.3 | 1475406.88 |
| | 1 | 333058.01 | 1475206.46 |
| Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенная: Тюменская область | 1 | 333428.45 | 1475929.51 |
| | 2 | 333366.42 | 1475964.87 |
| | 3 | 333306.35 | 1475960.66 |
| | 4 | 333268.51 | 1475927.05 |
| | 5 | 333264.72 | 1475931.05 |
| | 6 | 333206.44 | 1475871.75 |
| | 7 | 333155.88 | 1475825.9 |
| | 8 | 333131.43 | 1475805.5 |
| | 9 | 333040.06 | 1475739.72 |
| | 10 | 333016.67 | 1475723.59 |
| | 11 | 333017.13 | 1475698.33 |
| | 12 | 333019 | 1475595.44 |
| | 13 | 333020.91 | 1475490.67 |
| | 14 | 333032.56 | 1475287.61 |
| | 15 | 333034.71 | 1475256.38 |
| | 16 | 333043.64 | 1475243.29 |
| | 17 | 333051.67 | 1475221.48 |
| | 18 | 333058.15 | 1475206.13 |
| | 19 | 333063.06 | 1475186.76 |
| | 20 | 333064.21 | 1475169.63 |
| | 21 | 333061.32 | 1475159.83 |
| | 22 | 333058.66 | 1475150.7 |
| | 23 | 333057.11 | 1475138.23 |
| | 24 | 333059.35 | 1475131.55 |
| | 25 | 333063.82 | 1475120.88 |
| | 26 | 333064.14 | 1475118.79 |
| | 27 | 333070.31 | 1475120.48 |
| | 28 | 333074.24 | 1475121.57 |
| | 29 | 333082.37 | 1475123.8 |
| | 30 | 333085.28 | 1475119.42 |
| | 31 | 333090.05 | 1475119.75 |
| | 32 | 333091.63 | 1475090.97 |
| | 33 | 333083.54 | 1475064.77 |
| | 34 | 333092.96 | 1475064.77 |
| | 35 | 333146.56 | 1475064.72 |
| | 36 | 333152.49 | 1475065.09 |
| | 37 | 333175.6 | 1475065.15 |
| | 38 | 333204.62 | 1475094.17 |
| | 1 | 333428.45 | 1475929.51 |

| | | | |
|--|----|-----------|------------|
| | 1 | 333069.79 | 1475747.33 |
| | 2 | 333073.48 | 1475746.64 |
| | 3 | 333074.05 | 1475746.53 |
| | 4 | 333074.09 | 1475746.51 |
| | 5 | 333074.14 | 1475746.47 |
| | 6 | 333074.17 | 1475746.41 |
| | 7 | 333074.17 | 1475746.35 |
| | 8 | 333074.14 | 1475746.3 |
| | 9 | 333074.1 | 1475746.25 |
| | 10 | 333074.04 | 1475746.23 |
| | 11 | 333073.99 | 1475746.23 |
| | 12 | 333073.48 | 1475746.33 |
| | 13 | 333069.73 | 1475747.03 |
| | 14 | 333069.67 | 1475747.06 |
| | 15 | 333069.63 | 1475747.1 |
| | 16 | 333069.61 | 1475747.15 |
| | 17 | 333069.61 | 1475747.21 |
| | 18 | 333069.63 | 1475747.25 |
| | 19 | 333069.67 | 1475747.3 |
| | 20 | 333069.73 | 1475747.33 |
| | 1 | 333069.79 | 1475747.33 |
| | 1 | 333075.77 | 1475472.45 |
| | 2 | 333075.84 | 1475472.43 |
| | 3 | 333075.9 | 1475472.38 |
| | 4 | 333075.92 | 1475472.3 |
| | 5 | 333075.9 | 1475472.23 |
| | 6 | 333075.84 | 1475472.17 |
| | 7 | 333075.77 | 1475472.15 |
| | 8 | 333075.7 | 1475472.17 |
| | 9 | 333075.64 | 1475472.23 |
| | 10 | 333075.62 | 1475472.3 |
| | 11 | 333075.64 | 1475472.38 |
| | 12 | 333075.7 | 1475472.43 |
| | 1 | 333075.77 | 1475472.45 |
| | 1 | 333072.64 | 1475679.61 |
| | 2 | 333072.72 | 1475679.59 |
| | 3 | 333072.77 | 1475679.54 |
| | 4 | 333072.79 | 1475679.46 |
| | 5 | 333072.77 | 1475679.39 |
| | 6 | 333072.72 | 1475679.33 |
| | 7 | 333072.64 | 1475679.31 |
| | 8 | 333072.56 | 1475679.33 |
| | 9 | 333072.51 | 1475679.39 |
| | 10 | 333072.49 | 1475679.46 |
| | 11 | 333072.51 | 1475679.54 |
| | 12 | 333072.56 | 1475679.59 |
| | 1 | 333072.64 | 1475679.61 |
| | 1 | 333074.6 | 1475538.44 |
| | 2 | 333074.68 | 1475538.42 |
| | 3 | 333074.74 | 1475538.37 |
| | 4 | 333074.76 | 1475538.29 |
| | 5 | 333074.74 | 1475538.22 |
| | 6 | 333074.68 | 1475538.16 |
| | 7 | 333074.61 | 1475538.14 |
| | 8 | 333074.54 | 1475538.16 |
| | 9 | 333074.48 | 1475538.22 |
| | 10 | 333074.46 | 1475538.29 |
| | 11 | 333074.47 | 1475538.37 |
| | 12 | 333074.53 | 1475538.42 |
| | 1 | 333074.6 | 1475538.44 |
| | 1 | 333076.68 | 1475407.45 |
| | 2 | 333076.75 | 1475407.43 |
| | 3 | 333076.81 | 1475407.38 |
| | 4 | 333076.83 | 1475407.3 |
| | 5 | 333076.81 | 1475407.23 |
| | 6 | 333076.75 | 1475407.17 |

| | | | |
|--|----|-----------|------------|
| | 7 | 333076.68 | 1475407.15 |
| | 8 | 333076.61 | 1475407.17 |
| | 9 | 333076.55 | 1475407.23 |
| | 10 | 333076.53 | 1475407.3 |
| | 11 | 333076.55 | 1475407.38 |
| | 12 | 333076.6 | 1475407.43 |
| | 1 | 333076.68 | 1475407.45 |
| | 1 | 333079.88 | 1475152.59 |
| | 2 | 333079.96 | 1475152.57 |
| | 3 | 333080.01 | 1475152.52 |
| | 4 | 333080.03 | 1475152.45 |
| | 5 | 333080.01 | 1475152.38 |
| | 6 | 333079.96 | 1475152.31 |
| | 7 | 333079.88 | 1475152.29 |
| | 8 | 333079.8 | 1475152.31 |
| | 9 | 333079.75 | 1475152.37 |
| | 10 | 333079.73 | 1475152.44 |
| | 11 | 333079.75 | 1475152.52 |
| | 12 | 333079.8 | 1475152.57 |
| | 1 | 333079.88 | 1475152.59 |
| | 1 | 333078.25 | 1475286.79 |
| | 2 | 333078.32 | 1475286.77 |
| | 3 | 333078.38 | 1475286.72 |
| | 4 | 333078.4 | 1475286.64 |
| | 5 | 333078.38 | 1475286.57 |
| | 6 | 333078.32 | 1475286.51 |
| | 7 | 333078.25 | 1475286.49 |
| | 8 | 333078.18 | 1475286.51 |
| | 9 | 333078.12 | 1475286.57 |
| | 10 | 333078.1 | 1475286.64 |
| | 11 | 333078.12 | 1475286.72 |
| | 12 | 333078.18 | 1475286.77 |
| | 1 | 333078.25 | 1475286.79 |
| | 1 | 333079.2 | 1475214.45 |
| | 2 | 333079.28 | 1475214.43 |
| | 3 | 333079.33 | 1475214.38 |
| | 4 | 333079.35 | 1475214.3 |
| | 5 | 333079.33 | 1475214.23 |
| | 6 | 333079.28 | 1475214.17 |
| | 7 | 333079.2 | 1475214.15 |
| | 8 | 333079.13 | 1475214.17 |
| | 9 | 333079.07 | 1475214.23 |
| | 10 | 333079.05 | 1475214.3 |
| | 11 | 333079.07 | 1475214.38 |
| | 12 | 333079.13 | 1475214.43 |
| | 1 | 333079.2 | 1475214.45 |
| | 1 | 333074.03 | 1475607.24 |
| | 2 | 333074.11 | 1475607.22 |
| | 3 | 333074.16 | 1475607.17 |
| | 4 | 333074.18 | 1475607.09 |
| | 5 | 333074.16 | 1475607.02 |
| | 6 | 333074.11 | 1475606.96 |
| | 7 | 333074.03 | 1475606.94 |
| | 8 | 333073.96 | 1475606.96 |
| | 9 | 333073.9 | 1475607.02 |
| | 10 | 333073.88 | 1475607.09 |
| | 11 | 333073.9 | 1475607.17 |
| | 12 | 333073.96 | 1475607.22 |
| | 1 | 333074.03 | 1475607.24 |
| | 1 | 333077.43 | 1475347.17 |
| | 2 | 333077.5 | 1475347.15 |
| | 3 | 333077.56 | 1475347.1 |
| | 4 | 333077.58 | 1475347.02 |
| | 5 | 333077.56 | 1475346.95 |
| | 6 | 333077.5 | 1475346.89 |
| | 7 | 333077.43 | 1475346.87 |

| | | | |
|--|----|-----------|------------|
| | 8 | 333077.36 | 1475346.89 |
| | 9 | 333077.3 | 1475346.95 |
| | 10 | 333077.28 | 1475347.02 |
| | 11 | 333077.3 | 1475347.1 |
| | 12 | 333077.36 | 1475347.15 |
| | 1 | 333077.43 | 1475347.17 |
| Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Плеханово | | - | весь |

7. Информация о границах публичных сервитутов: отсутствует _____

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|---|
| | X | Y |

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок квартал 08:01:05:03, квартал 08:01:05:04 _____

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа
Не требуется _____

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Тюменской городской Думы от 27.06.2019 N 136 "О Правилах благоустройства территории города Тюмени"

Решение Тюменской городской Думы от 25.12.2014 N 243 "О Местных нормативах градостроительного проектирования города Тюмени"

11. Информация о красных линиях: _____

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 333086,27 | 1475094,79 |
| 2 | 333501,81 | 1475095,85 |
| 3 | 333501,29 | 1475482,76 |
| 4 | 333333,07 | 1475482,54 |
| 5 | 333154,77 | 1475395,91 |
| 6 | 333085,87 | 1475395,81 |
| | | |
| 1 | 333085,83 | 1475425,81 |
| 2 | 333154,73 | 1475425,91 |
| 3 | 333333,03 | 1475512,54 |
| 4 | 333501,25 | 1475512,76 |
| 5 | 333500,96 | 1475723,66 |
| 6 | 333342,07 | 1475723,45 |
| 7 | 333312,06 | 1475736,67 |
| 8 | 333213,69 | 1475844,54 |
| 9 | 333085,44 | 1475727,58 |
| | | |
| 1 | 333500,93 | 1475748,66 |
| 2 | 333500,78 | 1475858,90 |
| 3 | 333462,73 | 1475909,97 |
| 4 | 333366,42 | 1475964,87 |
| 5 | 333306,35 | 1475960,66 |
| 6 | 333215,31 | 1475879,85 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 7 | 333326,97 | 1475757,42 |
| 8 | 333347,31 | 1475748,45 |
| | | |
| 1 | 333412,34 | 1474173,29 |
| 2 | 333400,31 | 1474187,73 |
| 3 | 333366,12 | 1474228,77 |
| 4 | 333207,76 | 1474418,84 |
| 5 | 333153,82 | 1474471,97 |
| 6 | 333098,16 | 1474565,56 |
| 7 | 333094,70 | 1474650,30 |
| 8 | 333093,65 | 1474683,12 |
| 9 | 333089,49 | 1474767,24 |
| 10 | 333086,42 | 1474821,62 |
| 11 | 333060,65 | 1474870,81 |
| 12 | 333060,42 | 1475716,72 |
| 13 | 332960,12 | 1475673,18 |
| 14 | 332966,26 | 1475471,52 |
| 15 | 332966,80 | 1475062,92 |
| 16 | 332951,31 | 1474974,78 |
| 17 | 332957,27 | 1474778,21 |
| 18 | 332958,90 | 1474747,31 |
| 19 | 332962,52 | 1474716,56 |
| 20 | 332968,11 | 1474686,12 |
| 21 | 332974,77 | 1474659,31 |
| 22 | 332983,37 | 1474631,81 |
| 23 | 332993,61 | 1474604,88 |
| 24 | 333005,47 | 1474578,62 |
| 25 | 333018,90 | 1474553,14 |
| 26 | 333033,85 | 1474528,51 |
| 27 | 333050,27 | 1474504,83 |
| 28 | 333068,09 | 1474482,20 |
| 29 | 333361,87 | 1474131,46 |