

**Раскрытие информации ПАО "Птицефабрика "Боровская"  
в сфере теплоснабжения**

**Информация о тарифе на тепловую энергию и надбавках к тарифу на тепловую энергию**

Наименование организации	ПАО "Птицефабрика "Боровская"
ИНН	7224008030
КПП	722401001
Местонахождение (адрес)	625504, Тюменская обл., Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Островского, 1А, строение 1
Дата подачи заявления об утверждении тарифа и его номер	№186/7 от 11.04.2022г.
Номер и дата об открытии дела	Дело №24-т «Об установлении (пересмотре) тарифов ПАО «Птицефабрика «Боровская» на тепловую энергию, поставляемую потребителям Боровского сельского поселения Тюменского муниципального района, в целях корректировки долгосрочных тарифов на 2023 год» на основании приказа № 34/01-05-т от 21.04.2022г.
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	Распоряжение № 114/01-21 от 24.11.2022г.
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области
Период действия принятого тарифа	с 01.12.2022г. по 31.12.2023г.
Источник опубликования	сайт организации: www.borfab.ru, сайт Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области, федеральная государственная информационная система «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования»

**Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям  
с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. \***

№ п/п	Вид тарифа	Вода	Отборный пар (кг/см <sup>2</sup> )				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	свыше 13,0	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)						
	одноставочный, руб./Гкал	1086,02	-	-	-	-	-
	двухставочный	х	х	х	х	х	х
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч мес	-	-	-	-	-	-
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
	одноставочный, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	двухставочный	х	х	х	х	х	х
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч мес	-	-	-	-	-	-

\*- Тарифы установленные в соответствии с распоряжением введены в действие с 01.12.2022 г

# ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

п. Боровский, Тюменский район  
Тюменская область

ПАО "Птицефабрика "Боровская", именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация»,  
в лице генерального директора Несвата Евгения Георгиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется поставить Потребителю тепловую энергию (мощность), а Потребитель обязуется оплачивать принятую тепловую энергию (мощность), а также соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим ее потребления.

1.2. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Потребителя и тепловой сети Теплоснабжающей организации.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Поставлять тепловую энергию (мощность) на условиях, установленных настоящим Договором.

2.1.2. Обеспечить надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения и требованиями правил организации теплоснабжения в Российской Федерации.

Для обеспечения надежности теплоснабжения Теплоснабжающая организация исполняет следующие обязанности: \_\_\_\_\_.

2.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением Потребителем режима потребления тепловой энергии.

2.1.4. Обеспечить безаварийную и бесперебойную работу объектов теплоснабжения.

2.1.5. По просьбе Потребителя рассматривать изменения условий Договора в части договорных тепловых нагрузок с учетом задолженности за потребленную тепловую энергию.

Соответствующее письменное заявление Потребителя должно быть представлено в Теплоснабжающую организацию на рассмотрение не позднее чем за \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дня(ей) до начала расчетного периода, в котором предполагается изменение договорных условий.

2.2. Потребитель обязуется:

2.2.1. Оплачивать тепловую энергию (мощность) за расчетный период (месяц) в установленный настоящим Договором срок.

2.2.2. Принимать поставляемую Теплоснабжающей организацией тепловую энергию (мощность) в количестве и с тепловыми нагрузками, установленными в настоящем Договоре.

2.2.3. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток представителям Теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам для проверки их

технического состояния, снятия показаний приборов учета.

2.2.4. Обеспечивать сохранность установленных на тепловом вводе приборов учета и автоматики, пломб на отключенных теплоиспользующих установках.

2.2.5. Ежегодно производить ремонт, наладку теплопотребляющего оборудования, тепловых сетей и контрольно-измерительных приборов под контролем Теплоснабжающей организации.

2.2.6. Согласовывать с Теплоснабжающей организацией любые отключения и включения систем теплопотребления, а также работы по реконструкции тепловых сетей и систем теплопотребления.

2.2.7. Обеспечить надежность теплопотребления в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения и требованиями правил организации теплоснабжения в Российской Федерации.

Для обеспечения надежности теплопотребления Потребитель исполняет следующие обязанности: \_\_\_\_\_.

2.2.8. При необходимости изменения тепловой нагрузки, предусмотренной настоящим Договором, не позднее чем за \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дня(ей) до начала расчетного периода представлять Теплоснабжающей организации документы для внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

2.2.9. Сообщать Теплоснабжающей организации в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дня(ей) об изменениях:

- балансовой принадлежности теплоиспользующих установок;
- банковских реквизитов.

2.2.10. При выезде из занимаемого помещения или прекращении деятельности за \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дня(ей) письменно (телеграмма, факс, телекс) сообщить Теплоснабжающей организации о расторжении настоящего Договора и произвести полный расчет за теплоэнергию по день выезда из помещения или прекращения деятельности предприятия Потребителя соответственно.

2.3. Теплоснабжающая организация имеет право:

2.3.1. При возникновении аварийных режимов теплоснабжения производить ограничение отпуска тепловой энергии полностью или частично в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках в платежных документах и требовать их исправления.

2.4.2. Подключать субпотребителей к своим сетям при получении письменного согласия Теплоснабжающей организации.

2.4.3. Не менее чем за 90 (девяносто) дней до окончания срока действия настоящего Договора направить заявку на изменение заявленного объема потребления тепловой энергии. Изменение (пересмотр) тепловых нагрузок осуществляется в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти <2>.

Вариант, если договор заключен с единой теплоснабжающей организацией. 2.4.4. При отсутствии задолженности по Договору отказаться от исполнения Договора и заключить договор теплоснабжения с иной теплоснабжающей организацией (иным владельцем источника тепловой энергии) в соответствующей системе теплоснабжения на весь объем или часть объема потребления тепловой энергии (мощности).

2.5. Отказ Потребителя от исполнения настоящего Договора и заключение договора теплоснабжения с иным владельцем источника тепловой энергии допускается в следующих случаях:

2.5.1. Подключение теплопотребляющих установок Потребителя к коллекторам источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источников тепловой энергии, с которым заключается договор теплоснабжения.

2.5.2. Поставка тепловой энергии, к которым подключен Потребитель, только с источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источника тепловой энергии.

2.5.3. Поставка тепловой энергии, к которым подключен Потребитель, с источников тепловой энергии, принадлежащих иным владельцам источников тепловой энергии, при обеспечении раздельного учета исполнения обязательств по поставке тепловой энергии.

### 3. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ И УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Теплоснабжающая организация поставляет Потребителю тепловую энергию для \_\_\_\_\_ в следующем объеме:

(указать вид потребления)

- январь - \_\_\_\_\_;
- февраль - \_\_\_\_\_;
- март - \_\_\_\_\_;
- апрель - \_\_\_\_\_;
- май - \_\_\_\_\_;
- июнь - \_\_\_\_\_;
- июль - \_\_\_\_\_;
- август - \_\_\_\_\_;
- сентябрь - \_\_\_\_\_;
- октябрь - \_\_\_\_\_;
- ноябрь - \_\_\_\_\_;
- декабрь - \_\_\_\_\_.

3.2. Величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок Потребителя составляет: \_\_\_\_\_.

(необходимо указать тепловую нагрузку по каждому объекту и видам теплопотребления (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение), а также параметры качества теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии (мощности)

3.3. Качество теплоснабжения по настоящему Договору должно соответствовать следующим параметрам: \_\_\_\_\_.

3.4. Сторонами устанавливается следующий режим потребления тепловой энергии:

\_\_\_\_\_.

Величина максимального часового и величина среднего за сутки часового потребления (разбора) воды на нужды бытового и технологического горячего водоснабжения составляет \_\_\_\_\_.

Объем возврата конденсата должен соответствовать \_\_\_\_\_ и составлять \_\_\_\_\_.

Показатели качества возвращаемых в тепловую сеть и конденсата должны соответствовать техническим регламентам, правилам организации теплоснабжения, иным нормативным правовым актам, а также \_\_\_\_\_.

3.5. Объем тепловых потерь тепловой энергии в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета может составлять \_\_\_\_\_.

3.6. Объем (величина) допустимого ограничения теплоснабжения по каждому виду нагрузок (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение) может составлять \_\_\_\_\_.

3.7. Коммерческий учет тепловой энергии, поставляемой по настоящему Договору, осуществляется путем его измерения приборами учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности.

3.8. Потребитель в срок до \_\_\_\_\_ должен представлять Теплоснабжающей организации показания приборов учета потребленной тепловой энергии.

3.9. Коммерческий учет тепловой энергии осуществляется расчетным путем в следующих случаях:

3.9.1. Отсутствие в точке учета (п. 1.2 настоящего Договора) приборов учета.

3.9.2. Неисправность приборов учета.

3.9.3. Нарушение Потребителем срока представления показаний приборов учета, установленного настоящим Договором.

3.10. В случаях, указанных в п.3.9 настоящего Договора, учет расчетным путем осуществляется в следующем порядке: \_\_\_\_\_.

3.11. При наличии у Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии, в том числе в случае нарушения сроков предварительной оплаты, в размере, превышающем размер платы за более чем один расчетный период Теплоснабжающая организация вправе ввести ограничения подачи тепловой энергии в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения.

До введения ограничения подачи тепловой энергии Теплоснабжающая организация предупреждает в письменной форме Потребителя о возможности введения указанного ограничения в случае неуплаты задолженности до истечения второго расчетного периода.

3.12. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Потребитель обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

3.13. В отношении приборов учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности (п. 1.2 настоящего Договора), устанавливается следующее:

3.13.1. Технические данные используемых приборов учета, измеряемые ими параметры тепловой энергии и места их расположения: \_\_\_\_\_.

3.13.2. Требования, предъявляемые к условиям эксплуатации и сохранности приборов учета: \_\_\_\_\_.

3.13.3. Порядок и периодичность передачи документов и данных коммерческого учета:

\_\_\_\_\_.

3.13.4. Срок восстановления работоспособности прибора учета в случае его временного выхода из эксплуатации или утраты: \_\_\_\_\_.

3.13.5. Условие об обязательном обеспечении периодического (не чаще 1 раза в квартал) доступа уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.

3.13.6. Ответственность за умышленный вывод из строя прибора учета или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний:

\_\_\_\_\_.

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Поставляемая Теплоснабжающей организацией тепловая энергия оплачивается по установленным тарифам.

4.2. Сумма, подлежащая уплате Потребителем потребленной тепловой энергии,

определяется как произведение определенного настоящим Договором объема потребления тепловой энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, и тарифа на тепловую энергию (мощность) или цены, определяемой п. 4.1 Договора.

В случаях и порядке, установленных настоящим Договором, сумма, подлежащая уплате Потребителем, определяется расчетным путем.

4.3. Расчет за поставляемую тепловую энергию производится в следующем порядке:

4.3.1. До \_\_\_\_\_ числа каждого месяца Теплоснабжающая организация выставляет Потребителю счет на внесение авансового платежа в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_%.

Авансовый платеж должен быть произведен Потребителем в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дня(ей) с даты получения счета на оплату от Теплоснабжающей организации.

4.3.2. Окончательный платеж за потребленную тепловую энергию производится Потребителем до \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за расчетным.

4.4. Расчетным периодом является 1 календарный месяц.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При нарушении Потребителем сроков оплаты, установленных п. 4.3 настоящего Договора, или за иное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) Теплоснабжающая организация вправе предъявить Потребителю требование об уплате пени в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей за каждый день просрочки.

5.2. При несоблюдении параметров качества теплоснабжения Потребитель вправе предъявить \_\_\_\_\_ Теплоснабжающей организации требование о \_\_\_\_\_.

5.3. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе за нарушение условий о количестве, качестве, конденсата Теплоснабжающая организация вправе предъявить Потребителю требование о \_\_\_\_\_.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путем проведения переговоров, обмена письмами.

6.2. При недостижении согласия по результатам переговоров и обмена письмами Стороны передают разногласия на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Уполномоченными должностными лицами Сторон, ответственными за исполнение условий настоящего Договора, являются:

7.1.1. От Теплоснабжающей организации: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, контактные данные)

7.1.2. От Потребителя: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, контактные данные)

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами, заключен на \_\_\_\_\_ год(а) (лет) и действует до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

7.3. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его

прекращении либо о заключении Договора на иных условиях.

7.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

7.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Приложения:

7.8.1. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей (Приложение N \_\_\_\_).

7.8.2. Акт разграничения эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение N \_\_\_\_).

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

ПАО «Птицефабрика «Боровская»

Юридический адрес: 625504, Тюменская область, Тюменский район, р. п. Боровский, ул. Островского д. 1А строение 1.

Почтовый адрес: 625504 Тюменская область, Тюменский район, р. п. Боровский, ул. Островского д. 1А

Тел./факс: (3452) 767-900

ОГРН: 1027200875965

ИНН: 7224008030 КПП: 722401001

Банковские реквизиты:

р/сч 40702 810 071 0000 01751

ТЮМЕНСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. ТЮМЕНЬ

БИК 047102622

к/сч 30101 810 8 0000 0000 622

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.Г. Несват/

Потребитель:

**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения:**

ПАО «Птицефабрика «Боровская» не осуществляет технологические, технические и другие мероприятия, связанные с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения.

№ п/п	Наименование параметра	Информация	Ссылка на документ
1	Информация о размещении данных на сайте регулируемой организации		
1.1	- дата размещения информации	15.12.2022г.	x
1.2	- адрес страницы сайта в сети "Интернет" и ссылка на документ	www.borfab.ru	
2	Форма заявки о подключении к централизованной системе теплоснабжения	x	-
3	Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе теплоснабжения, и указание на запрет требовать представления документов и сведений или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством в сфере теплоснабжения		
3.1	- описание документа/сведений	x	-
4	Реквизиты НПА, регламентирующих порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе теплоснабжения (в том числе в форме электронного документа), принятии решения и информировании о принятом по результатам рассмотрения указанной заявки решении (возврат документов, прилагаемых к заявке о подключении к централизованной системе теплоснабжения, либо направление подписанного проекта договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения), основания для отказа в принятии к рассмотрению документов, прилагаемых к заявлению о подключении к централизованной системе теплоснабжения, в подписании договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения.		
4.1	- наименование нормативного правового акта	-	x
5	Телефоны, адреса и график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения		
5.1	телефоны службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения		
5.1.1	- контактный телефон службы	-	x
5.2	адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения		
5.2.1	- адрес службы	-	x
5.3	график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения		
5.3.1	- график работы службы	-	x



6	Регламент подключения к системе теплоснабжения, утверждаемый регулируемой организацией, включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения к системе теплоснабжения, сведения о размере платы за услуги по подключению к системе теплоснабжения, информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети "Интернет" и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения.
---	--